**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 03 | » | февраля |  | 2025 | г. по « | 31 | » | 12 |  | 2025 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

|  |  |
| --- | --- |
| 86:09:0301004 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район пгт. Пионерский |
| 86:09:0401003 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район п. Юбилейный |
| 86:09:0701001 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район пгт. Коммунистический |
| 86:09:0901001 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район п. Алябьевский |
| 86:09:0901002 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район п. Алябьевский |

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением   
о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам   
от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

почтовый адрес: 628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 27

адрес электронной почты: 86\_upr@rosreestr.ru

номер контактного телефона: +7 (3467)93-06-10

со стороны исполнителя:

1. филиал ППК «Роскадастр» по Уральскому федеральному округу

почтовый адрес филиала: 620026, г. Екатеринбург, Красноармейская ул., стр. 92а

номер контактного телефона: +(343) 295-07-00 (добавочный 2332)

2. филиал ППК «Роскадастр» Уралгеоинформ

почтовый адрес : 620078, г. Екатеринбург,ул. Студенческая, 51

номер контактного телефона: +7 (343) 374-80-03

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО  кадастрового инженера | Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой  организации кадастровых инженеров | Почтовый адрес | Адрес электронной почты | Номер контактного телефона |
| Емельянова Марина Владимировна | Ассоциация «Союз кадастровых инженеров» | А-2007 | 2024-04-24 | 620026, г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, стр. 92а | kkr@ural.kadastr.ru | +7 (343) 295-07-00 (добавочный 2332) |
| Тимофеев Дмитрий Юрьевич | Ассоциация «Союз кадастровых инженеров» | А-1924 | 2022-05-17 | 628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 27 | AO86@ural.kadastr.ru | +7(343)295-07-17, добавочный 886(2024, 4091). |

адрес электронной почты: filial@ural.kadastr.ru

номер контактного телефона: +7 (343) 295-07-00 (добавочный 2332)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному   
в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК   
«Роскадастр» по Уральскому Федеральному округу, расположенный по адресу: (620026, г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, стр. 92а)имеющиеся у них материалы и документы   
в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ   
«О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Уральскому Федеральному округу в сети «Интернет» по адресу: https://kadastr.ru/) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ   
и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения  комплексных кадастровых работ | | Время выполнения  комплексных кадастровых работ |
| 1 | 86:09:0301004 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район пгт. Пионерский | В будние дни с 03.02.2025 по 31.12.2025  в период с 9-00 до 18-00. |
| 2 | 86:09:0401003 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район п. Юбилейный |
| 3 | 86:09:0701001 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район пгт. Коммунистический |
| 4 | 86:09:0901001 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район п. Алябьевский |
| 5 | 86:09:0901002 | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район п. Алябьевский |