**Сообщение о планируемом изъятии для муниципальных нужд земельного участка и расположенных на нём объектов недвижимого имущества**

В связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу администрация Советского района информирует о планируемом изъятии для муниципальных нужд земельного участка и расположенных на нём объектов недвижимого имущества, а именно:

1. Земельный участок с условным кадастровым номером 86:09:0301001:ЗУ1 (схема расположения земельного участка прилагается), из земель населенных пунктов, общей площадью 1672 кв.м., имеющий вид разрешенного использования: обслуживание жилого дома, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н. Советский, пгт. Пионерский, ул. Кирова, д. 28.

На земельном участке находится здание с кадастровым номером 86:09:0301001:1630, общей площадью 46,5 кв.м., имеющее назначение: жилое, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, пгт Пионерский, ул. Кирова, д. 28, в котором находится помещение с кадастровым номером 86:09:0000000:9184, подлежащее изъятию для муниципальных нужд.

1. Земельный участок с кадастровым номером 86:09:0301001:439, из земель населенных пунктов, общей площадью 899 кв.м., имеющий вид разрешенного использования: под размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (код 2.1.1), расположенный по адресу: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, пгт Пионерский, пер. им. В.А. Быковца, дом 5, квартира 2.

На земельном участке находится здание, имеющее назначение: жилое, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, пгт. Пионерский, пер. им. В.А. Быковца, дом 5, в котором находится помещение с кадастровым номером 86:09:0000000:7478, подлежащее изъятию для муниципальных нужд.

1. Земельный участок с кадастровым номером 86:09:0301002:436, из земель населенных пунктов, общей площадью 672 кв.м., имеющий вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка (код.2.3), расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, муниципальный район Советский, городское поселение Пионерский, поселок городского типа Пионерский, улица Заречная, земельный участок 6/2.

На земельном участке находится здание с кадастровым номером 86:09:0301001:1033, общей площадью 174,6 кв.м., имеющее назначение: жилое, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, пгт Пионерский, ул. Заречная, д. 6, в котором находится помещение с кадастровым номером 86:09:0301001:2730, подлежащее изъятию для муниципальных нужд.

1. Земельный участок с условным кадастровым номером 86:09:0301002:ЗУ2 (схема расположения земельного участка прилагается), из земель населенных пунктов, общей площадью 1043 кв.м., имеющий вид разрешенного использования: обслуживание жилого дома, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н. Советский, пгт. Пионерский, ул. Мира, д. 3.

На земельном участке находится здание с кадастровым номером 86:09:0301001:1364, общей площадью 186,3 кв.м., имеющее назначение: жилое, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, пгт Пионерский, ул. Мира, д. 3, в котором находится помещение с кадастровым номером 86:09:0301001:3005, подлежащее изъятию для муниципальных нужд.

1. Земельный участок с кадастровым номером 86:09:0301002:142, из земель населенных пунктов, общей площадью 842 кв.м., имеющий вид разрешенного использования: под приусадебный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, пгт Пионерский, ул. Железнодорожная, д. 20.

На земельном участке находится здание, имеющее назначение: жилое, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, пгт Пионерский, ул. Железнодорожная, д. 20, в котором находится помещение с кадастровым номером 86:09:0000000:10783, подлежащее изъятию для муниципальных нужд.

1. Земельный участок с условным кадастровым номером 86:09:0301002:ЗУ3 (схема расположения земельного участка прилагается), из земель населенных пунктов, общей площадью 1232 кв.м., имеющий вид разрешенного использования: под жилой дом, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, пгт Пионерский, ул. Мира, д. 24.

На земельном участке находится здание с кадастровым номером 86:09:0301001:1197, общей площадью 101,6 кв.м., имеющее назначение: многоквартирный дом, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, пгт Пионерский, ул. Мира, д. 24, в котором находятся помещения с кадастровыми номерами 86:09:0301001:2859, 86:09:0301001:2860, подлежащие изъятию для муниципальных нужд.

1. Земельный участок с условным кадастровым номером 86:09:0301002:ЗУ4 (схема расположения земельного участка прилагается), из земель населенных пунктов, общей площадью 737 кв.м., имеющий вид разрешенного использования: под жилой дом, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, пгт Пионерский, ул. Мира, д. 20.

На земельном участке находится здание с кадастровым номером 86:09:0301001:1195, общей площадью 145,3 кв.м., имеющее назначение: жилое, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Советский, пгт Пионерский, ул. Мира, д. 20, в котором находится помещение с кадастровым номером 86:09:0301001:2855, подлежащее изъятию для муниципальных нужд.

Цель изъятия указанных земельных участков: расселение и снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии для муниципальных нужд земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, а также подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества в течение 60 дней с момента размещения настоящего сообщения:

на официальном сайте администрации Советского района,

на официальном сайте администрации г.п. Пионерский,

опубликования в бюллетене «Пионерский Вестник».

Адрес для получения информации: ХМАО – Югра, Советский район, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д. 10, каб. 108, тел. 8(34675)54859, 54862.

Выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для муниципальных нужд, осуществляет администрация Советского района.

Данное сообщение размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Советского района по адресу: https:// sovrnhmao.ru, администрации сельского поселения Пионерский по адресу: https://pioner.sovrnhmao.ru/, а также опубликовано в бюллетене «Пионерский Вестник».

**Схема расположения земельного участка**

**на кадастровом плане территории**

|  |
| --- |
| Условный номер земельного участка: **86:09:031001:ЗУ1**   |
| Площадь земельного участка 1672 кв. м. Система координат МСК86\_зона\_1 |
| Обозначение характерных точек границ |  Координаты, м |
| Х | Y |
|  |  |  |
| 1 | 979387,83 | 1650402,21 |
| 2 | 979414,24 | 1650447,52 |
| 3 | 979387,65 | 1650465,34 |
| 4 | 979361,36 | 1650416,38 |
| 1 | 979387,83 | 1650402,21 |
| Масштаб 1:1000Условные обозначения: - границы образуемого земельного участка - границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка  :406 - номер земельного участка в ЕГРН86:09:0301001 - обозначение кадастрового квартала Зона Ж – обозначение территориальной зоны |

**Схема расположения земельного участка**

**на кадастровом плане территории**

|  |
| --- |
| Условный номер земельного участка: **86:09:031001:ЗУ2**   |
| Площадь земельного участка 1043 кв. м Система координат МСК86\_зона\_1 |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м  |
| Х | Y |
|  | 979808,54 | 1651370,38 |
| 1 | 979813,94 | 1651381,31 |
| 2 | 979815,48 | 1651380,39 |
| 3 | 979820,93 | 1651392,84 |
| 4 | 979819,23 | 1651393,84 |
| 5 | 979822,7 | 1651401,04 |
| 6 | 979851,39 | 1651386,99 |
| 7 | 979837,23 | 1651356,69 |
| 8 | 979808,54 | 1651370,38 |
| 1 | 979808,54 | 1651370,38 |
| Масштаб 1:1000Условные обозначения: - границы образуемого земельного участка - границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка  :406 - номер земельного участка в ЕГРН86:09:0301001 - обозначение кадастрового квартала Зона Ж – обозначение территориальной зоны |

**Схема расположения земельного участка**

**на кадастровом плане территории**

|  |
| --- |
| Условный номер земельного участка: **86:09:031001:ЗУ3**   |
| Площадь земельного участка 1232 кв. м Система координат МСК86\_зона\_1 |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м  |
| Х | Y |
|  | 980256,36 | 1651120,83 |
| 1 | 980286,83 | 1651107,74 |
| 2 | 980276,63 | 1651087,97 |
| 3 | 980271,98 | 1651089,33 |
| 4 | 980265,17 | 1651073,19 |
| 5 | 980238,93 | 1651086,08 |
| 6 | 980256,36 | 1651120,83 |
| 1 | 980256,36 | 1651120,83 |
| Масштаб 1:1000Условные обозначения: - границы образуемого земельного участка - границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка  :406 - номер земельного участка в ЕГРН86:09:0301001 - обозначение кадастрового квартала Зона Ж – обозначение территориальной зоны |

**Схема расположения земельного участка**

**на кадастровом плане территории**

|  |
| --- |
| Условный номер земельного участка: **86:09:031001:ЗУ4**   |
| Площадь земельного участка 737 кв. м Система координат МСК86\_зона\_1 |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м  |
| Х | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 980206,91 | 1651148,53 |
| 2 | 980225, 00 | 1651136,36 |
| 3 | 980223,48 | 1651134,16 |
| 4 | 980221,83 | 1651132,96 |
| 5 | 980215,80 | 1651120,59 |
| 6 | 980210,12 | 1651106,42 |
| 7 | 980195,29 | 1651112,9 |
| 8 | 980192,73 | 1651112,66 |
| 9 | 980189,45 | 1651114,23 |
| 10 | 980189,83 | 1651114,35 |
| 11 | 980190,61 | 1651115,87 |
| 12 | 980191,78 | 1651118,19 |
| 13 | 980193,25 | 1651121,07 |
| 14 | 980196,77 | 1651127,92 |
| 15 | 980202,59 | 1651139,2 |
| 16 | 980205,82 | 1651146,13 |
| 1 | 980206,91 | 1651148,53 |
|  |  |  |
| Масштаб 1:1000Условные обозначения: - границы образуемого земельного участка - границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка  :406 - номер земельного участка в ЕГРН86:09:0301001 - обозначение кадастрового квартала Зона Ж – обозначение территориальной зоны |