



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ГЛАВА СОВЕТСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 29 » августа 2025 г.
г. Советский

№ 41

О рейтинге управляющих организаций
Советского района по итогам работы
за первое полугодие 2025 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 07.12.2022 № 101-О «О рейтинговании управляющих организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»:

1. Утвердить:

1.1. рейтинг управляющих организаций городского поселения Советский за первое полугодие 2025 года согласно приложению 1 к постановлению;

1.2. рейтинг управляющих организаций городского поселения Пионерский за первое полугодие 2025 года согласно приложению 2 к постановлению;

1.3. рейтинг управляющих организаций городского поселения Малиновский за первое полугодие 2025 года согласно приложению 3 к постановлению;

1.4. рейтинг управляющих организаций городского поселения Зеленоборск за первое полугодие 2025 года согласно приложению 4 к постановлению;

1.5. рейтинг управляющих организаций сельского поселения Алябьевский за первое полугодие 2025 года согласно приложению 5 к постановлению;

1.6. общий рейтинг управляющих организаций Советского района за первое полугодие 2025 года согласно приложению 6 к постановлению.

2. Отделу по связям с общественностью администрации Советского района разместить рейтинг управляющих организаций Советского района за первое полугодие 2025 года на официальных страницах администрации Советского района во всех социальных сетях присутствия муниципального образования.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Советского района.

4. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава Советского района

Е.И. Буренков

**Рейтинг управляющих организаций городского поселения Советский
за первое полугодие 2025 года**

Итоговое место в рейтинге	Наименование управляющей организации	Количество баллов (балл исполнительных органов и администрации)+ (балл за опросы жителей и общественного совета) = (итоговый балл)
1.	ООО «УК Пирамида»	99+70=169
2.	ООО «Сервис Советский»	106+15=121
3.	ООО «Уютный город Советский»	105+15=120
4.	ООО «Клевер»	104+5=109
5.	ООО «Жилищное эксплуатационное управление Советский»	98+10=108
6.	ООО «Совкомдом»	94+10=104
7.	ООО «УК «Партнер»»»»	93+10=103
8.	ООО «УК Управление МКД»	90+10=100

**Рейтинг управляющих организаций городского поселения Пионерский
за первое полугодие 2025 года**

Итоговое место в рейтинге	Наименование управляющей организации	Количество баллов (балл исполнительных органов и администрации)+ (балл за опросы жителей и общественного совета) = (итоговый балл)
1.	ООО «Сервис Советский»	106+15=121
2.	ООО «Гарант-строй»	92+15=107
3.	ООО «Алябьевская УК»	90+15=105
4.	ООО «Совкомдом»	94+10=104

**Рейтинг управляющих организаций городского поселения Малиновский
за первое полугодие 2025 года**

Итоговое место в рейтинге	Наименование управляющей организации	Количество баллов (балл исполнительных органов и администрации)+ (балл за опросы жителей и общественного совета) = (итоговый балл)
1.	ООО «Гарант-строй»	92+15=107
2.	ООО «Алябьевская УК»	90+15=105

**Рейтинг управляющих организаций городского поселения Зеленоборск
за первое полугодие 2025 года**

Итоговое место в рейтинге	Наименование управляющей организации	Количество баллов (балл исполнительных органов и администрации)+ (балл за опросы жителей и общественного совета) = (итоговый балл)
1.	ИП Дровняшин В.Д.	100+10=110
2.	ООО «Совкомдом»	94+10=104

**Рейтинг управляющих организаций сельского поселения Алябьевский
за первое полугодие 2025 года**

Итоговое место в рейтинге	Наименование управляющей организации	Количество баллов (балл исполнительных органов и администрации)+ (балл за опросы жителей и общественного совета) = (итоговый балл)
1.	ООО «Сервис Советский»	106+15=121
2.	ООО «Алябьевская УК»	90+15=105

**Общий рейтинг управляющих организаций Советского района
за первое полугодие 2025 года**

Итоговое место в рейтинге	Наименование управляющей организации	Количество баллов (балл исполнительных органов и администрации)+ (балл за опросы жителей и общественного совета) = (итоговый балл)
1.	ООО «УК Пирамида»	99+70=169
2.	ООО «Жилье»	107+15=122
3.	ООО «Сервис Советский»	106+15=121
4.	ООО «Уютный город Советский»	105+15=120
5.	ИП Дровняшин В.Д.	100+10=110
6.	ООО «Клевер»	104+5=109
7.	ООО «Жилищное эксплуатационное управление Советский»	98+10=108
8.	ООО «Гарант-строй»	92+15=107
9-10.	ООО «Алябьевская управляющая компания»	90+15=105
9-10.	ООО «Аварийно-восстановительная служба Советский»	95+10=105
11.	ООО «Совкомдом»	94+10=104
12.	ООО «УК «Партнер»»»»	93+10=103
13.	ООО «УК Управление МКД»	90+10=100