Извещение

о начале выполнения

комплексных кадастровых работ

1. В период с «16» апреля 2025 г. по «01» декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных: Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, Советский район, пгт.Пионерский в пределах территории кадастровых кварталов 86:09:0301002, 86:09:0301003, Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, Советский район, пгт. Зеленоборск в пределах территории кадастрового квартала 86:09:0601001, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 16 апреля 2025 г. № 15/25-ЭК, заключенным:

- со стороны заказчика: Администрация Советского района.

Почтовый адрес: 628242, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Советский, ул. 50 лет Пионерии, д.10;

Номер контактного телефона: (34675) 5-48-00, 5-48-01, 5-48-96

Адрес электронной почты: sovzakaz@sovrnhmao.ru

- со стороны исполнителя: Публично-правовая компания «Роскадастр» (ППК «Роскадастр). Контактные данные исполнителя: региональное отделение филиала ППК «Роскадастр» по Уральскому федеральному округу;

заместитель директора - начальник регионального отделения - Засыпкин Эдуард Евгеньевич;

Почтовый адрес: 628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 27;

Адрес электронной почты: AO86@ural.kadastr.ru;

Номер контактного телефона: +73432950717, добавочный 886(2000).

Исполнителями комплексных кадастровых работ являются кадастровые инженеры:

Тимофеев Дмитрий Юрьевич;

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»;

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: А-1924;

Реестровый номер в государственном реестре кадастровых инженеров: 32397;

Номер СРО в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров: 001;

Почтовый адрес: 628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 27;

Адрес электронной почты: AO86@ural.kadastr.ru;

Номер контактного телефона: +73432950717, добавочный 886(2024, 4091).

Кузьмик Ефим Степанович;

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО Союз «Кадастровые инженеры»;

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 807;

Реестровый номер в государственном реестре кадастровых инженеров: 21688;

Номер СРО в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров: 001;

Почтовый адрес: 628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 27;

Адрес электронной почты: AO86@ural.kadastr.ru;

Номер контактного телефона: +73432950717, добавочный 886(2024, 4091).

Емельянова Марина Владимировна;

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»;

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: А-2007;

Реестровый номер в государственном реестре кадастровых инженеров: 1178;

Номер СРО в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров: 001;

Почтовый адрес: 628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 27;

Адрес электронной почты: AO86@ural.kadastr.ru;

Номер контактного телефона: +7 (343) 295-07-00 (добавочный 2332).

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить исполнителю и непосредственно кадастровым инженерам – исполнителям комплексных кадастровых работ, указанным в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

Указанные сведения и документы можно представить по адресам:

628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 27;

628402, г. Сургут, ул. Григория Кукуевицкого 12/1;

628310, г. Нефтеюганск, микрорайон 12, дом 10, пом. 1,2,9.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить исполнителю и непосредственно кадастровым инженерам – исполнителям комплексных кадастровых работ, указанным в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанным в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресам сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, Советский район, пгт. Пионерский в пределах территории кадастровых кварталов 86:09:0301002, 86:09:0301003, Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, Советский район, пгт. Зеленоборск в пределах территории кадастрового квартала 86:09:0601001 | 16.04.2025 по 01.12.2025 |