



Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
Муниципальное образование Советский район

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЯБЬЕВСКИЙ**

Токмянина ул., д. 10, с.п. Алябьевский, Советский район,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (Тюменская область), 628248
тел./факс: (34675) 43-331, 43-993
e-mail: alabievo.adm@sovrnhmao.ru; сайт: <https://alabievo.sovrnhmao.ru/>

« 4 » 04. 2025 г.

№ 20-82-исх-436

И.о. заместителя главы Советского района
по жилищно-коммунальному хозяйству и энергетике
А.Ю. Миковой

Уважаемая Анна Юрьевна!

В ответ на письмо от 06.03.2025 г №20-01-исх-2244 направляю согласованный план мероприятий» по подготовке объектов жилищного фонда к осенне-зимнему периоду 2025-2026 г .

Приложение на 2 л. в 1 экз.

И.о. главы сельского поселения Алябьевский

Н.М. Румянцева

Исп. Зам. главы с.п. Алябьевский
Наталья Михайловна Румянцева
Тел. 8 (34675) 4-36-5



Согласовано
И.О.Главы сельского поселения
Румянцева Н.М.
2025 г.

Утверждаю
Руководитель организации
Бабин Е.В.
2025 г.

МЕРОПРИЯТИЯ

по подготовке объектов жилищного фонда к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов ООО "Алябьевская УК"

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Количество объём		Средства Предприятия, тыс.рублей		Сроки исполнения	Ответственный и исполнитель Ф.И.О.
			План	Факт	План	Факт		
1.	2.	3.	4.		5.		6.	7.
1.	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, теплообменного оборудования систем горячего водоснабжения, промывка и регулировка систем отопления и горячего водоснабжения							
	Промывка и опрессовка системы теплоснабжения							
1	ул.Коммунистическая, д.16А	кв.м.	1358,9		12,814		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
2	ул.Коммунистическая, д.18	кв.м.	1332,99		12,570		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
3	ул.Ленина, д.5	кв.м.	1164,9		10,985		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
4	ул.Ленина, д.7	кв.м.	1510,86		14,247		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
5	ул.Новоселов, д.2	кв.м.	747		7,044		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
6	ул.Новоселов, д.4	кв.м.	1715		16,172		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
7	ул.Новоселов, д.5	кв.м.	1313,4		12,385		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
8	ул.Новоселов, д.6	кв.м.	1722,9		16,247		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
9	ул.Новоселов, д.7	кв.м.	1328,9		12,532		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
10	ул.Токмянина, д.1	кв.м.	689,4		6,501		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
11	ул.Токмянина, д.3	кв.м.	729,4		6,878		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
12	ул.Токмянина, д.4	кв.м.	722,5		6,813		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
13	ул.Токмянина, д.5	кв.м.	743,5		7,011		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
14	ул.Токмянина, д.6	кв.м.	1295,7		12,218		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
15	ул.Токмянина, д.6А	кв.м.	1088,2		10,262		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
16	ул.Токмянина, д.7	кв.м.	774,2		7,301		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
17	ул.Токмянина, д.10	кв.м.	1074,9		10,136		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
	Итого	ед.	17		182,118	0,000		
		кв.м.	19312,65					
2.	Промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений							
	Итого	ед.			0,00	0,00		
		кв.м.						
3.	Ревизия и (или) техническое обслуживание, и (или) ремонт системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов							
	Техническое обслуживание ВДГО							
1	ул.Коммунистическая, д.16А	кв.м.	1358,9		7,524		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
2	ул.Ленина, д.5	кв.м.	1164,9		6,071		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
3	ул.Ленина, д.7	кв.м.	1516,96		11,396		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
4	ул.Новоселов, д.2	кв.м.	747		6,175		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
5	ул.Новоселов, д.4	кв.м.	1715		16,894		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
6	ул.Новоселов, д.5	кв.м.	1313,4		7,628		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
7	ул.Новоселов, д.6	кв.м.	1722,9		13,034		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
8	ул.Новоселов, д.7	кв.м.	1328,9		7,213		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
9	ул.Токмянина, д.1	кв.м.	722		6,279		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
10	ул.Токмянина, д.3	кв.м.	729,4		5,345		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
11	ул.Токмянина, д.4	кв.м.	724,5		5,345		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
12	ул.Токмянина, д.5	кв.м.	742,2		5,345		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
13	ул.Токмянина, д.6	кв.м.	1296,1		7,213		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
14	ул.Токмянина, д.6А	кв.м.	1088,2		13,406		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
15	ул.Токмянина, д.7	кв.м.	774,2		4,580		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
16	ул.Токмянина, д.10	кв.м.	1074,9		16,958		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
	Итого	ед.	16		140,406	0,000		
		кв.м.	18019,46					
4.	Ревизия и (или) техническое обслуживание, и (или) ремонт электрооборудования, внутридомовых электросетей, силовых и осветительных установок							
	Ревизия ВРУ и этажных электротехнических щитов							
1	ул.Коммунистическая, д.16А	шт.	5		2,615		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
2	ул.Коммунистическая, д.18	шт.	13		6,799		до 01.09.2025	Бабин Е.В.

3	ул.Комсомольская, д.1/1	шт.	1		0,523		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
4	ул.Ленина, д.5	шт.	5		2,615		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
5	ул.Ленина, д.7	шт.	10		5,230		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
6	ул.Новоселов, д.2	шт.	5		2,615		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
7	ул.Новоселов, д.4	шт.	11		5,753		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
8	ул.Новоселов, д.5	шт.	10		5,230		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
9	ул.Новоселов, д.6	шт.	13		6,799		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
10	ул.Новоселов, д.7	шт.	10		5,230		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
11	ул.Токмянина, д.1	шт.	3		1,569		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
12	ул.Токмянина, д.3	шт.	4		2,092		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
13	ул.Токмянина, д.4	шт.	4		2,092		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
14	ул.Токмянина, д.5	шт.	3		1,569		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
15	ул.Токмянина, д.6	шт.	10		5,230		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
16	ул.Токмянина, д.6А	шт.	7		3,661		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
17	ул.Токмянина, д.7	шт.	3		1,569		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
18	ул.Токмянина, д.10	шт.	8		4,184		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
	Ремонт освещения на входе в подъезд							
1	ул.Токмянина, д.5	шт.	2		4,876		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
	Итого	ед.			70,251	0,000		
		шт.						
5.	Ревизия и (или) замена запорной арматуры, автоматических регуляторов и устройств, контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т. п.) в системах теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения							
	Итого	ед.			0,000	0,000		
		шт.						
6.	Ремонт (замена) трубопроводов теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения и водоотведения							
	Итого	ед.			0,000	0,000		
		м.						
7.	Техническое обслуживание и (или) поверка, и (или) замена общедомовых узлов учета тепловой энергии							
	Итого	ед.			0,000	0,000		
		кв.м.						
8.	Текущий ремонт кровли, завалинки, отмостки, входных групп, оконных и дверных заполнений и т.д.							
	Ремонт цоколя							
1	ул.Токмянина, д.4	кв.м.	14		22,540		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
	Устройство надподъездных козырьков							
2	ул.Новоселов, д.7, под.2	шт.	1		47,303		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
	Итого	ед.			69,843	0,000		
		шт.						
9.	Техническое обслуживание и (или) ремонт дымоходов, печей							
	Итого	ед.			0,000	0,000		
		шт.						
10.	Косметический ремонт мест общего пользования							
	Косметический ремонт подъезда							
1	ул.Ленина, д.5 под.2	шт.	1		79,996		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
2	ул.Новоселов, д.4 под.2	шт.	1		92,880		до 01.09.2025	Бабин Е.В.
	Итого	ед.			172,876	0,000		
		шт.						
11.	Прочие работы							
	Итого	ед.			0,00	0,000		
		кв.м.						
12.	Финансовые средства, запланированные для создания материально-технического резерва							